

## 一个村支部书记的喜悦

人逢喜事精神爽,这些天赵广秋高兴得走路都哼着小曲儿,为啥?要修路了!

赵广秋是寇店镇韩寨村党支部书记,要修的路是掘丁路。

掘丁路是连接我区至伊川县的快捷通道,北起堤顶路,南至我区与伊川交界,贯穿我区庞村镇、寇店镇,全长17.178公里,总投资2.2亿元,计划今年12月底竣工通车。

赵广秋动情地说起自己关于掘丁路的往事,小时候去水泉串亲戚走的是羊肠小道,赵广秋最大的愿望就是啥时候能有一条宽阔的大路,哪怕是土路也好啊!1976年,沿线群众从山里拉来碎石,终于铺了一条能过架子车的路,群众高兴得敲锣打鼓放鞭炮,开心得不得了。2006年,终于有了一条真正意义上的水泥路,赵广秋说,虽然才5米宽,但和以前比真的是“鸟枪换炮”了,村里群众当年就买了10多辆摩托车。而今年的掘丁路改扩建工程,仅规划红线宽就18米,还有桥梁、排水、照明等配套工程,“一下子就‘高大上’起来”赵广秋说,“你说俺心里咋不高兴呢!”

“群众都盼着修路呢!”赵广秋说,“因为群众对修路这

事打心眼里拥护,所以协议签的就快!”从接到征迁任务到群众签协议,赵广秋用了不到一周时间。韩寨村2000口人,10个村民组,此次征迁共涉及该村80户群众的50亩大田和两个养殖场。6组的赵西光、2组的赵宗锁都是养猪大户,知道是因为修路需要拆迁,当场表示无条件搬迁。赵宗锁身体常年有病,经营了10年的养殖场是他的命根子,村支书赵广秋最担心就是赵宗锁的工作不好做,但当他一踏进养殖场,赵宗锁就说:“啥也别说了,修路是造福乡邻的大好事,俺支持!”弄得赵广秋都不好意思了。

此次改扩建工程共涉及庞村、寇店两镇,掘山、赵屯、韩寨、水泉等10个行政村的大田、企业、农宅、养殖场的征迁工作,时间紧任务重。区管委会副主任寇献众介绍,眼下万山区区域综合开发如火如荼,为完善城乡一体化示范工程路网结构,进一步推动万山区开发建设,掘丁路改扩建工程就显得尤为重要。

据了解,目前掘丁路改扩建工程所涉及的寇店、庞村两个乡镇正按时间节点稳步推进征迁工作,已完成放线、附属物清点计价,预计4月底前完成腾地工作。

(阮现武)

## 村组干部走在前 征迁工作就不难

日前,备受群众关注的万安山野生动物园项目已结束腾地工作,工程将如期开工建设。该项目腾地工作进展如此顺利,离不开镇村干部工作组的辛劳和汗水。

万安山野生动物园项目涉及寇店镇李家寨、东朱、西朱、马寨和水泉等5个行政村,一期占地8000多亩,涉及1298户,近万人。

寇店镇镇长程新建说,早在今年春节前,镇里就把万安山野生动物园项目列入议事日程,将其作为今年重要征迁目标任务,多次召开项目工作协调会,成立3个驻村工作组,抽调专门工作人员吃住在村,进村入户开展项目腾地工作。

1月26日正式启动腾地工作,一周内大头落地,20天内腾地工作全部结束。负责该项目腾地工作的寇店镇副镇长高浩峰说:“工作之所以进展顺利,主要是项目前景好、群众受益大,宣传发动深入人心,调动了村三委干部的工作积极性,村民代表、党员代表作用得到了充分发挥。”

野生动物园项目涉及李家寨大田1400余亩,荒山880余亩。自项目腾地工作开展以来,李家寨村党支部书记李振钧带领村三委干部按照相关政策做村民的思想工作,并上门宣传野生动物园建设给整个村庄及村民们带来的好处。

“一周协议签订率达98%,说没有困难那是假话。”李振钧说,“土地是村民的命根子,现在要建野生动物园,大家一时半会不愿意,我们理解大家的心情。但是开发建设是好事,经过我们挨家解释,最终群众都理解。”

组看组,户看户,群众看党员,党员看干部。作为李家寨村的当家人,李振钧在第一时间带头签协议。“咱党员干部不带头,谁带头?”李振钧带头签字之后,村三委干部、党

员代表和村民代表也签订了协议。随后,村三委干部包组,村民组长包户,白天户主不在家,就晚上上门做工作。

早上7:00,召开村组干部碰头会,安排当天任务,下午6:00,汇总一天工作中遇到的“疑难杂症”,现场研究解决办法,然后,不论多晚,再分头上门做工作。“那几天,我和伙计们也不知道少吃了几顿饭,多抽了几包烟,只要任务能完成,伙计们即使有点怨言,我心里也是高兴的。”李振钧说。

李发展是李家寨村委主任,刚开始腾地时,有些群众把村口的路、桥堵住了,车辆无法进场施工。“先推我家的!”李发展话音落地,就冒雨领着施工车辆直奔自家的地,“协议都签了,补偿也全部到位了,咱们还有啥可说的,况且项目早完工咱们早受益。”

第2村民组腾地工作效率最高。组长李宗晋4天内将组内70余户200余人全部走访了个遍,村民被他的诚意所感动,纷纷支持他的工作。

3组村民赵瑞兰一家常年在外打工,项目涉及她家6亩多地,听说动物园项目即将进场施工,她专程从外地赶回来,找到村民组长签了协议,并积极做通家人思想工作,动员亲戚们签协议。

62岁的李锁柱,家里有9亩多地,一家人的主要收入都在农田上。此次腾地要全部占用他家耕地,李锁柱老人想得比较开:“想想自己将来还能住在动物园附近,怪美的。说不定到时候咱去卖点花生核桃啥的,还能多挣钱呢。”

“村里有这么好的干部,群众这么支持重点项目工作,野生动物园项目肯定能如期完工!”寇店镇党委书记白凯说。

(张晨晨 任小红)

**核心提示:**2月28日放线、大田附属物清点,同时计价工作强力跟进,3月2日丈量完毕,3月15日草签协议,仅用2天时间龙少旅游快速通道涉及的寇店镇二教塔村17处民宅完成拆除,4月14日,2个养殖场、1个村委和另一处民宅拆除完毕。寇店镇二教塔村顺利征迁的秘诀在哪儿?笔者进行了探访。

## 二教塔村征迁的秘诀

### ① 三级联动:大家劲往一处使

4月14日下午3:00,伴随着一声巨响,寇店镇二教塔村最后一户农宅拆除完毕。至此,该村征迁任务尘埃落地。距离上级要求4月底前完成任务整整提前了将近半个月。

龙少旅游快速通道是洛阳打造大旅游的一项重点工程,也是2015年我区全力推进的重点工程之一,如何保证工期按时间节点顺利推进,区镇村三级联动,形成了工作合力。

区国土分局副局长王军峰介绍,龙少旅游快速通道项目涉及村多,如何在4月底前完成企业、养殖场、民宅拆除任务,我们反复研究,制定了详尽的工作方案,征迁处及时组织工作人员和村干部对征迁政策、拆迁程序、安置政策、惠民政策进行集中学习,要求在宅基地基证审核、入户丈量、计价、补漏、公示等方面严格程序,做到公平公正。同时,会同区社保中心、创业就业服务中心等部门落实相关政策。

### ② 公开透明:群众支持很关键

征迁政策全部宣传到户,补偿奖励标准、过渡期发放标准张榜公布,附属物登记表、计价表、签订协议顺序、拆除房屋顺序公示上墙,二教塔的征迁工作全程置于群众监督之下,既保证了政策的严肃性,也推动了工作的顺利开展。

看着去年刚盖好的新房,村民王振安的媳妇儿说啥也不忍心拆,王振安心里倒是想得开:从之前晴天一身土、雨天一身泥的土路到走上平坦的水泥路,他都亲身体

验过,如今要修快速通道,那可是咱这辈子难得的机遇,不说别的,为孩儿们以后想想,咱也不能拖后腿。况且,旅游通道么,肯定会带来很多创业机会,有这样的好事儿咱为啥不支持?“村里啥都公示,又有这么好的优惠政策,有啥好犹豫的?”王振安把自己的想法一股脑儿跟媳妇儿一倒,媳妇儿琢磨着说得也在理儿,于是,夫妻俩连夜动手就拆了起来。

### ③ 情动民心:后顾之忧有人解

组动手清理打扫,协调通水通电,帮忙抬家具。看看干净整洁的房舍,看看满身灰尘、汗流满面的工作人员,李贺峰说:“村里为俺尽心尽力,解除了俺的后顾之忧,俺还有啥理由不搬?”

“服务重点工程,区镇村三级干部尽力了,群众的理解配合支持也很关键。”区管委会副主任任保军表示。

(苗君甫 袁雪景 杨盼)

**核心提示:**“先给俺签协议吧,俺还要下地干活呢。”“他签完赶紧给俺签吧,签完俺就回去搬家。”4月13日一大早,李村镇雷村宿驾窑拆迁服务点就挤满了人,满院子群众七嘴八舌,催着让镇工作人员为自己签订协议。从早上9:00到晚上20:30,31户群众的征迁协议全部签订完毕。

这里的群众为什么会争先恐后签订征迁补偿协议?4月15日,笔者来到雷村宿驾窑,探访争着签协议的秘密。

## 李村镇雷村宿驾窑:这里的协议争着签

### ① 宣传到位,群众心里有了谱

宿驾窑是雷村的一个自然村,坐落在万安山山麓的一个小山沟里,共有146户人家。因为地理位置偏僻,多年来一直交通不便,上学就医也很困难。听说开发建设修建南环路,群众都非常支持。

“俺村在一个小山沟里,干啥都不方便。听说要修路,俺高兴得大半夜都没睡着。”75岁的老大爷胡见堂对笔者说,“修路是好事儿,咱不能拉后腿。再说现在的政策这么好,俺都急着搬家呢!”

### ② 公开公正,群众眼里看得见

宿驾窑主要街道上,贴着31户人家的“南环路项目房屋及附属物拆迁补偿计算表”。户名、证载面积、审核面积、房屋主体、搬迁补助费、过渡费……各项数据一目了然。31张表格旁边,还贴着一张大红“公告”,上面写着群众对计算标准有任何疑问,请与镇工作人员联系,后面附有姓名、联系电话。

“从入户丈量到计算补偿金额,我们全过程公开。”负

责统计工作的镇拆迁办工作人员常虹介绍,“各家各户的情况不同,但我们坚持公开公平公正的原则,根据政策,一把尺子量到底,绝不搞暗箱操作。”

一位村民说:“这些表一贴出来,我就看了一遍。上面各家各户的人口数、房屋面积数、补偿金额,都没有问题。不能不说,征迁补偿很公平!”

### ③ 政策惠民,群众“要过好日子”

据了解,为群众利益最大化,区党工委、管委会研究决定,今后城乡一体化区域的征迁政策,还有社保、低保、就业、体检等惠民政策,统一按照城市规划区执行。“这就是说,不管群众是不是在城市规划区内,享受到的政策是一样的。这样做,能最大限度地保证征迁群众的利益。”区国土分局征迁处副处长许幸良说。

(陈晓辉 温军伟)

**核心提示:**南环路项目施工现场,挖掘机、起重机正紧张作业,人员、车辆往返穿梭,施工队伍忙碌不停……整个项目建设如火如荼。南环路西连西环路,东至中原大道与龙少旅游快速通道相接,预计年底竣工通车。届时,我区将形成一条黄金旅游线路:薰衣草庄园、奥斯陆滑雪场、酒洧沟水库公园、万安山山顶公园、华夏玉佛园、万安山野生动物园等景区将实现一体游。

## 李村镇全力推进南环路建设

4月2日晚7点,李村镇镇长赵宏峰准时来到南环路项目雷村服务团队驻地,当天,本村16组胡继奎家的养殖场刚刚被拆除,这是南环路涉及该镇5家养殖场中拆除的第一家,赵宏峰查看资料,询问责任人资金兑付是否到位,群众利益是否得到保障,还有问题是否需要协调……忙完这一切后,他又急忙赶往下一个服务团队驻地。

赵宏峰是我区南环路项目李村镇征迁总负责人,每晚7点,他都依次到该工程涉及的6个行政村项目服务团队驻地,了解项目实际进展情况,并协调解决征迁过程中遇到的问题。

南环路项目李村段涉及该镇偏桥、油赵、雷村、上庄、下庄、袁沟等6个行政村330余亩土地,其中,农宅215处、花木120亩、企业及养殖场5家。

为确保项目建设进度,李村镇在6个行政村组建了6支项目服务团队,由包村班子成员、机关干部、镇矛盾调解专家以及相关村组干部、民调员等10余人组成,每支服务队又分成4个协调小组(政策宣传组、矛盾化解组、资金兑付组和征迁保障组),所有协调小组成员一律驻村工

作,且每晚8点准时召开碰头会,集中商讨白天工作中遇到的难题。因此,为拿出一个合理的解决方案,研究到后半夜,对于他们来说是常有之事。

李村镇党委委员、武装部长牛龙圈分包上庄社区,南环路项目主要涉及该社区大田腾地工作,上级安排施工队首先进驻该社区,并要求第一时间完成腾地任务。时间紧,任务重,因土地承包、转包纠纷,腾地工作一直开展不了。3月4日晚,牛龙圈组织协调小组成员一直商讨到第二天凌晨4点,终于拿出一个较为合理的方案,使问题最终得以解决。

油赵社区居委会主任郭宝生,父母都已80多岁,由于工作忙,很少回家,伺候老人的任务全部交给了妻子一个人。南环路占用该社区面积大,线路长,花木多,上级要求油赵社区大田及附属物腾地工作3月底前完工,由于推进力度大,该社区3月上旬就已完成。

据了解,截至目前,驻村项目服务团队共解决问题27个,南环路涉及该镇大田腾地已全部完成,养殖场拆除3家,完成农宅入户丈量40余户,搬迁3户。

(温军伟 郑双明)

## 哪怕干部跑断腿 工程不能拖后腿

“为了不拖工程的后腿儿,这两天我跑了五趟,终于把这件事办好了。”3月25日,佃庄镇西石桥村的杨继伟高兴地说。

杨继伟说的“这件事”,就是东湖工程涉及佃庄镇征迁工作。据了解,洛河东湖修建橡胶坝工程,需要征用佃庄镇土地2618亩,其中涉及西石桥村438.2亩。

西石桥村党支部书记张应军说:“3月19日,镇里开了施工单位进场对接见面会。按照会议要求,到3月底,所有的地面附属物都要清点完毕,登记造册并赔偿到位。”

为了按时完成任务,当天晚上西石桥村就召开三委会议,决定西石桥村8名村干部全员上阵,每人分包一个小组,与村小组长一起,全力以赴投入工作之中。

杨继伟是第三村民小组的组长,接到任务后,白天他与其他人一起丈量土地,晚上进行登记造册等工作。每家每户的土地数量、赔偿标准,与村民提供的银行账号等,都登记在《东湖工程征迁地地面附属物补偿登记表》上,然后送到村民手中,确认无误后,村民签字。

“村民们打工的打工,出门的出门,白天大多不在家。需要晚上才能找到人签字。”杨继伟说。村民刘志强家有4口人3.1亩小麦田,杨继伟当天晚上跑了两次,家里都没人。为了不耽误整体工作进度,第二天一大早他又跑到刘志强家,得知刘志强一家人在浙江打工,只有刘志强的母亲住在白马寺的女儿家里,不知道啥时候才能回来。

为了不耽误工作进度,杨继伟立刻带上《登记表》冒雨开车到了白马寺镇陈屯村。“我边走边问,问了好几次路,才找到刘志强姐姐家。”好容易到了才知道,老人到山里散心去了。第四次扑了空,杨继伟只好下午再去。终于见到了刘志强的妈妈,杨继伟拿出登记表让老人看,老人认字不多,对很多情况不了解,杨继伟就一字一句念给老人听,直到老人彻底弄明白确认信息无误后,在《登记表》上签了字,杨继伟才开车回家。

“这种情况很普遍,很多村民都需要找好几次。”张应军说,“还有一户村民承包了70亩土地种小麦,清点造册时该村民提出,他种植的是良种小麦,希望提高补偿标准。经过多次耐心解释,获得了他的理解。”

在全体村干部的努力下,仅仅两天时间,西石桥村就完成了438.2亩土地的丈量登记、附属物清点等工作。

据了解,为了东湖工程顺利推进,佃庄镇成立了东湖建设协调小组,负责东湖建设的各项工作。并且抽调4名财政、纪检工作人员,成立了计价监督办公室,负责计价、监督及政策解释工作。

目前,青苗赔偿工作已全部到位,并基本清除完毕,树木、菜地等也于前两天赔偿到位,进行全部清理。拦河坝施工单位正在进行临时施工(便道、用水用电等相关工作)。

据了解,东湖工程是伊洛河水生态文明示范区的重要组成部分,总投资近10亿元,回水总长8公里,水面面积350万平方米,预计2016年牡丹文化节前建成投用。

(陈晓辉 乔沛 郭汀喜)