

## 邻里党建“伊家亲” 基层治理心连心

近年来,随着伊滨科技城建设发展,多个村改居社区陆续出现,村民走进安置小区变身居民。

为做好安置小区后半篇文章,我区以“五星”支部创建为抓手,探索开展邻里党建工作,通过邻里空间、邻里共治、邻里服务“三邻”模式,打造了一批示范性“党建+”邻里中心,不断将城市基层党建引向深入。

### 融合资源 打造“一核多元”邻里空间

“自从有了邻里中心,我们有了交友娱乐的去处,孙子有了玩耍、学习的地方,儿女工作之余也能到邻里中心休闲健身,一家人喜欢得不得了。”日前,李村镇吉庆苑小区的杨大爷说起邻里中心,连连点赞。

这一幕反映了我区“党建+”邻里中心建设取得的扎实成效。

去年以来,我区以群众需求为导向,以共享空间为理念,通过“1+7+N”模式(以党的建设为中心,聚焦养老、育幼、医疗、文体、便民、培训等7个功能,拓展至其他公共服务),指导各社区对党群服务中心进行功能性改造,通过整合资源、优化布局,实现了邻里中心行政最小化、服务最大化。

诸葛镇兴隆嘉苑小区围绕城市提质之“家的延伸”理念,对原来空间相近、功能相同的两个党群服务中心进行空间整合,打造了便民服务站、邻里超市、中老年活动室、心理咨询室、健身中心等功能区,为居民提供“一站式”服务。

李村镇永泰嘉苑小区立足社区特色文化、商业资源,打造有声文化墙、手工坊、邻里驿站等特色场所,极大丰富了群众的精神文化生活,为群众生活、就业提供了便利。

在我区,一批空间共享开放、功能布局有序的“党建+”邻里中心完成改造提升,居民足不出社区便可享受到多样化的生活服务。

### 多元联动 解锁邻里共治幸福密码

新源嘉苑小区是安置小区,安置李村镇武屯和西柿园两个社区的群众。为有效破解“一区多社不同频”等治理难题,该小区打破社区行政界限,将社区合二为一,打造集党群、便民服务等于一体的邻里中心。

新源嘉苑小区“党建+”邻里中心的建设是我区落实公共服务进社区的惠民之举,也是做实基层治理的一个缩影。去年以来,我区不断发挥组织优势,多措并举推动邻里中心提档升级。

组织融合是关键。坚持“支部建在小区,组织覆盖楼栋,党员联系家庭”理念,建立“党总支+”组织体系,成立小区党总支,统筹多个社区的管理,组织社区党员、网格员等主体参与异地网格管理,推动基层党组织触角有效延伸。

居民自治是重点。成立社区“三自”组织723个,培育党员骨干和带头人,充分发挥党员先锋岗、红领中队、夕阳红协会邻里调解等等平台作用,形成“社区+物业+学校”“儿童自治+家长后援”等自治模式,激发群众参与社区治理的积极性和主动性。

健全机制是保障。落实社区党组织、居民委员会、物业服务企业三方联动服务机制,搭建邻里协商平台,探索“物业+邻里中心”管理模式,营造“小事居民治、大事物业办、难事大家商”的氛围。目前,该区打造“红色物业”服务项目24个,解决老百姓难点、痛点问题25个。

### 党群连心 描绘“伊家亲”美好生活画卷

近日,东白塔戏迷俱乐部“戏迷唱戏”活动在吉庆苑苑邻里中心举办。戏迷们围坐台前,享受着快乐的文化生活。

该俱乐部由本社区和周边杨湾、申明社区的戏迷自发组织成立,经常在社区邻里中心曲艺室或乐居居演出,吸引群众前来观看。

“随着各社区邻里中心服务功能日益完善,越来越多的居民愿意走进邻里中心,有效改善了‘见面不相识’的邻里关系。”社区相关负责人表示。

近年来,我区聚焦民之所需,突出资源整合,聚合党群力量,推进“党建+”邻里中心建设,为群众提供更优质的服务。

“三单制”模式实现服务有方向。坚持落实群众点单、社区党组织派单、党员+(志愿者、社会组织)接单模式,推动公共服务进社区。目前,我区共组织1.1万余名党员参与“吹哨一报到”行动,依托“三自”组织举办“兴隆市”志愿积分、“村BA”篮球赛、亲邻日等群众文化活动256场次,打造志愿服务项目280个。

市场化运营促进服务高质量。试点建立“公益+适度收益”运营模式,以“物业+社区党支部”“物业+平台公司”运营方式,引进暑期托管、邻里超市、水吧、文创产品、手工坊等经营性业态,为群众提供就业创业服务。

下一步,我区将以党建为引领,加大对邻里中心建设及运营管理的支持力度,运用专业化、市场化模式,下沉更多服务资源和项目,拓宽“党建+服务”覆盖面,让邻里中心真正成为“家的延伸”。

(李婉竹)

## “五星”支部创建激发基层治理新成效

今年三季度以来,李村镇持续以党的二十大精神为指引,以“五星”支部创建为抓手,围绕“资源向五星创建集中,力量向五星创建集聚”的目标,积极开创“人人参与创星,星星都有亮点,点点汇成星河”的工作局面。

### 强基固本,打造基层治理“服务站”

李村镇坚持发挥党建引领作用,将党的政治优势、组织优势转化为“创星”优势,结合6个安置小区实际,建立了“小区党总支+社区党支部+网格长+楼栋长”组织体系,由镇班子成员兼任小区党总支书记,解决了“一个小区多个社区不同频”问题。坚持以群众需求为导向,开展“线上+线下”问卷调查,汇集民情民意,合理配置功能元素,根据居民需求整合原来党群服务中心功能,将社区办公场所压缩至2—3间办公室集中办公,释放更大服务空间,改造零距离办公的便民

服务站,增设便民裁缝、便民理发、邻里食堂、托幼服务、生鲜超市、日间照料等多项服务业态,实现了行政最小化、服务最大化。

### 突出特色,激活产业发展“一盘棋”

持续发挥“党建+”引领作用,坚持产业富民强村的思路,以“产业兴旺”创建为抓手,结合各村独有的资源、环境、地理等优势,按照“一村一品”方式科学制定发展策略,因地制宜确定发展方向,选准主导产业。在持续强化综合文旅、特色种植等特色农业发展的同时,积极对接上海交大、浙江乡立方等平台公司,深化“龙头企业+合作社+农户”模式,引进了耿沟·拾光万安民宿、郁金香花海·壹然在野民宿、万安山苇园轻养运动小镇、千亩猕猴桃、千亩车厘子、龙门实验室无人化农业示范园等文化旅游项目。

### 生态宜居,绘制美丽乡村“新画卷”

以创建“生态宜居星”为抓手,把推进农村人居环境整治作为工作着力点,全力改善乡村人居环境面貌,成立了以镇主要领导为组长的工作专班,结合“1+10”党员联户、干部包片等机制,严格对照各项标准,开展路域环境整治、管网改造、“五美庭院”评选等活动,截至目前,完成雨污水管网改造195公里。完成道路“白变黑”159公里,建设提升游园10个面积1.9万平方米,旅游环线平整土地90%、绿化种植45%。29个社区实现生活垃圾“二次四分法”全覆盖。

下一步,李村镇将充分发挥党组织的政治引领、凝聚人心和服务群众作用,全力打造具有李村辨识度的党建工作“亮名片”,为全区高质量发展贡献力量。

(吉雅致)

## 伊滨区实验中学项目加紧推进

近日,在伊滨区实验中学项目建设现场,工人正加紧施工。

该项目位于李村大街与立雪路交叉西北角,总用地87亩,建筑面积约39000平方米,预设42个班,拟设学位2400个,主要建设教学楼、学生宿舍、综合楼及操场等。目前,该项目正在进行综合楼主体结构施工,教学楼和宿舍楼二次结构施工。

(倪睿 张怡照)



## “甜蜜经济”托起乡村振兴致富梦



中秋时节,硕果飘香,你理想带家人去哪里玩儿了吗?

近日,寇店镇常村社区万安红石榴采摘园里,一个个鲜红硕大的石榴像灯笼一样挂满了枝头,清香四溢,到处呈现一派丰收的景象。

肖玉霞是常村社区石榴种植大户,种植石榴150亩,还有部分山楂和樱桃。

眼下,果园内的石榴已进入赏味期,可以一直采摘到中秋节后。除了水果零售、团购,这里的果园也对外开放,可供游人休闲观光、体验亲子采摘,为当地乡村旅游注入活力。

“我种植石榴已经5年了,今年种植的主要品种是突尼斯软籽石榴。从施肥、防虫、采摘、包装,我们严把每一道关口,完全按照绿色无公害标准,不打药、不催熟,自然成长。成熟的石榴个大、色泽鲜艳,品质优良,很适合家长带上孩子们来采摘,体验乡间田园的乐趣。”肖玉霞说。

无独有偶,在寇店镇西社社区孙晓峰石榴采摘园里,负责人孙晓峰也正和家人一起忙着为石榴园做准备。

走进他的石榴园,只见枝头挂满了红红的石榴,个头饱满,口感香甜。孙晓峰今年种植了40亩石榴,预计亩产约2000斤,经济效益也不错。

几场秋雨过后,诸葛镇下徐社区的软籽石榴也陆续进入成熟期,社区里绿树掩映,石榴结果籽如玉,正是周末游玩、体验采摘的好去处。

近年来,我区充分发挥地理优势,创新农业发展模式,将鲜果采摘与产业发展、生态旅游和乡村振兴有机结合,“甜蜜经济”发展硕果颇丰。

下一步,我区将持续优化调整农业种植结构,促进农文旅融合发展,因地制宜打造乡村旅游休闲采摘,以农促旅,以旅兴农,持续打造乡村振兴新高地。

(任费伊)

## 伊滨市民之家新开公积金窗口

伊滨讯 9月25日,伊滨市民之家开设公积金窗口,提供住房公积金缴存、提取及查询业务,方便广大群众就近办理住房公积金业务。

上午9时许,伊滨市民之家住房公积金业务窗口迎来了第一位办事群众王女士,经过窗口工作人员耐心细致地指导讲解和审核后,不一会儿就为王女士办理了退休人员公积金提取业务。王女士激动地说:“以往办理公积金业务还得去洛阳市民之家,停车难不说,光排队就得半个小时以上,现在伊滨办事大厅引进了公积金业务,以后再也不必来回跑了,实在是太方便了。”

据悉,为深入贯彻落实“放管服”改革要求,提高我区“就近办”服务水平,进一步推进“最多跑一次”向“就近跑一次”改革升级,打通政务服务“最后一公里”,区政务服务中心积极与市政务服务中心、市住房公积金管理中心沟通对接,成功引进公积金业务进驻伊滨市民之家,同时安排人员参加市住房公积金管理中心业务培训,保障2个窗口、3名工作人员承接业务办理,进一步推动了公积金业务向就近办、多点多办、少跑快办延伸。

下一步,区政务服务中心将进一步采取多渠道、全方位的宣传方式,引导群众就近申请办理公积金业务,不断提升群众满足感和获得感,推进更多事项、更高水平、更宽领域实现“就近就能办”,将服务延伸至基层末梢,切实打通服务群众“最后一公里”。

(刘璐)

## 重拳出击!严厉打击燃气违法行为

伊滨讯 近日,区燃气专班办公室在排查燃气安全隐患时,发现部分燃气用户使用燃气经营资质不明的燃气公司气瓶,存在使用不明外气源的现象。因外气源来源不明,不能确保是否为正规燃气企业供应,气瓶安全性能无法得到保障,随时可能诱发安全事故,存在极大安全隐患。

区燃气专班办公室向购气用户了解情况后,立即组织人员到现场查看,现场查处虎村镇一跨区域加气、卖气黑配人员,并在其家中发现配送车辆及气瓶。

为及时消除安全隐患,次日,区燃气专班办公室邀请市燃气办、市执法支队,联合区城管局执法人员开展打击跨区域送气行动,现场查扣50公斤液化气瓶3个、15公斤液化气瓶17个、5公斤液化气瓶6个、三轮运输车2辆,并对跨区域配送人员移送执法单位进行处理,市局对跨区域充气站负责人进行约谈处理。

区燃气专班办公室温馨提醒广大燃气用户,在使用燃气时要做到勤检查、常通风,定期更换波纹管,完善燃气报警装置、灭火器等安全基础设备,做到人走火灭、火灭阀关,发现任何流动燃气站和黑气情况,马上上报。

下一步,区燃气专班办公室将常态化开展燃气安全隐患排查工作,通过明察暗访、群众举报等手段,对非法运输、存储、买卖、使用瓶装液化石油气等行为,联合相关部门坚决依法从快从重打击,严厉追究相关人员责任,坚决遏制燃气事故发生,切实维护我区人民群众合法权益和生命财产安全。

(吉宇新)

## “点茶”技艺惊艳伊滨 带你走进宋人风雅生活

伊滨讯 我国是世界上最早种植和利用茶叶的国家。茶文化的氛围与诗文创作的结合,使得茶艺具备了形式与内容的双重美感。

近日,立雪公园城市书房开展“点茶技艺品鉴”活动,带领读者走进宋人的文艺世界,感受风雅别趣的宋式生活,用心用力弘扬传统文化。

“现代人喝茶以散茶撮泡为主,是从明代开始的习惯。倒回到宋代,饮茶方式就大不相同。”茶艺师杨老师带领大家共同探索宋式经典,领略千年风雅。

“宋人茶饮以末茶为基本原料,发展出煎茶、点茶、分茶等空前绝后的茶艺,最关键的点茶步骤是将茶叶末放在茶碗里,注少量沸水成糊状,再注沸水,同时用茶筴快速搅动,形成白色的茶汤沫。宋人认为茶汤沫越白,茶品越佳。”来自洞西区的茶艺师王老师为大家详细讲解茶粉的制作流程,并现场展示点茶技艺。

“看电视剧《梦华录》时就感觉宋人点茶特别风雅,今天居然能在市区亲眼看到这么厉害的茶点技艺,太厉害了……”

在老师的指点下,书友们开始亲自点茶。大家都静下心来,认真地按照老师的步骤,小心翼翼地加水、搅拌、压沫,经过七道工序,终于一盏香气四溢的茶完成了。

“原来点茶不只是为了好看,真的会让茶更好喝,细腻的沫啜吸一口含在口中,随着气泡破裂,茶香乳香在口腔中一齐迸发,味道绝了!”现场书友体验后纷纷表示。

宋代是中国文化发展的黄金期。宋代文化被国内外史学界誉为中国传统文化的高峰,居于同时代世界领先地位,是中华民族“遗留之瑰宝”。南宋诗人陆游在《秋日郊居》中写道:“已炊藟散真珠米,更点丁坑白雪茶”,又在《起晚戏作》里写道:“云子甑香炊熟后,露芽晒浅点茶初”,形象地释放出宋人烹茗煮茶时浓厚的文人情趣。

宋代点茶不仅是一种饮茶方式,更是一个朝代文化历史的浓缩,正如宋徽宗所言:“平和淡洁,韵高致静。”我们需要学习的不只是外表形式和技艺,还需探究内在的文化精神。立雪公园城市书房将继续开展传统文化类阅读活动,将中国传统文化永远地传承与发扬下去。(任费伊 文娟)

## 黑玉米丰收了

伊滨讯 金秋季节,瓜果飘香,智能化农业产业示范园项目现场,7亩黑玉米也迎来了丰收的季节。

区国展城乡公司党支部的党员郭克强每天忙得不可开交,掰玉米、运输……看着一穗穗饱满的黑玉米被摘下,一箱箱丰收的黑玉米走进人们的餐桌,他的自豪感油然而生。

“黑玉米中营养丰富口感好,但不含有丰富的维生素,还有硒、镁等微量元素,欢迎大家采购!”郭克强介绍,他们种植的黑玉米选取优良品种,采取无污染种植方式,不打农药,是优质的绿色食品。

智能化农业产业示范项目由区国展城乡公司负责建设,位于庞村镇,总用地面积约10万平方米,包括日光温室大棚13个、综合楼1个及室外工程等其他配套内容建设。该项目以优势资源为依托,以大棚蔬菜种植为主,旨在推动农业经济持续健康发展,助力乡村振兴。

据了解,黑玉米从7月开始种植,经过播种、灌溉、施肥等多种工序,才有秋天的收获。

(陈晓辉)