

# 伊滨新讯

## 高凌芝调研我区基层组织建设

伊滨讯 6月20日上午,新区党工委副书记高凌芝一行七人,到我区调研基层建设工作,区党工委副书记孙忠信陪同。调研组首先听取了区基层建设工作汇报,并与部分镇、村干部进行座谈。

高凌芝对我区近段时期的基层建设工作给予了充分肯定,并提出了八点要求:一是要明确新区开发建设的形势和任务,加快自身思想转变,积极适应从农村到城市的重大变革;二是区、镇、村三级党组织要适应当前形势,明白党组织赋予的职责,以创建“五个好”党组织为目标,以身作则,带领广大党员群众共同参与新区开发建设中来;三是要加强党员教育。利用空闲时间,组织学习党的各项政策、区

级有关规定,培训好、引导好、带领好广大党员;四是要以“三基两基一抓手”为指导,牢牢抓好基层组织建设;五是要健全“四议两公开”、党务公开、村务公开等制度,增强各级干部的廉洁自律意识;六是发展好经济,建设好新区。要充分发挥各党支部的作用,宣传好优惠政策,把农村这块阵地占领好;七是要不忘宗旨,全心全意为群众服务。要研究、遵循群众规律,帮助群众算好“搬迁账”,争取群众理解、支持,调动其积极性,为新区建设搞好服务;八是要发挥好监督委员会的作用。村级事务要坚持民主决策,在征求群众意见的基础上商量、研究、决策。

(张振江)

2012年7月1日 第3期 河南省新闻出版局批准 河南省连续性内部资料(审洛阳连)00018号  
壬辰年五月十三 总第3期 主办:洛阳伊滨区管委会 承办:伊滨区信息中心 内部资料 免费交流

# 喜看伊滨展新颜

## ——李长春调研我区新型农村社区纪行

### 增强使命感 再创新佳绩 我区隆重召开庆祝建党九十一周年暨半年工作会议

伊滨讯 7月1日上午,我区隆重召开庆祝建党91周年暨半年工作会议,对今年以来各条战线上涌现出来的23个先进基层党组织、90名优秀共产党员、11名优秀党务工作者、2个后进村(社区)整顿先进乡镇党委、2名党员干部驻村任职优秀第一书记进行了表彰。管委会主任刘冠瑜、党工委副书记孙忠信出席并做重要讲话,区领导徐林、李平安、杨秋云、禹红卫、王明高、练志杰、寇献众、高大雁、于红杰、李建党、张潮、马芳等在主席台就座。

孙忠信简要回顾了上半年工作开展情况,并就下半年重点工作提出要求:一是坚持富民优先,严格政策底线,在和谐征迁上看办法、看速度、看场面;二是紧盯建设进度,确保质量安全,在安置小区建设上看管理、看规范、看节点;三是持续高压态势,坚持违建必拆,在遏制违法建设上看力度、看手段、看成效;四是坚持“三化协调”,提升“三篇文章”,在城乡一体化建设上看档次、看规模、看精品;五是增强主动性,突出引领性,在集聚区项目建设和看气魄、看服务、看效果;六是坚持以人为本,保证实事落实,在民生改善上看投入、看收益、看口碑;七是持续长效机制,提升整体形象,在环境创优上看队伍、看力度、看实效;八是加强日常管控,严守三条底线,在安全稳定上看责任、看基础、看稳定;九是打牢基层基础,实现进阶升级,在“6+1”考评上看实力、看运作、看排名;十是强班子带队伍,抓制度抓落实,在基层组织建设上看基础、看机制、看规范。

刘冠瑜全面回顾了党的光辉历史和我区的发展历程,展望了我区的美好未来。他要求,全体党员干部要始终保持忧患意识,找准工作中的薄弱点和着力点。

刘冠瑜指出,下半年的主要工作任务仍然是持续打好“十场攻坚战”,要完成这些目标任务,就要突出基层组织建设这个关键,全面加强党的思想建设、组织建设和作风建设,为打赢“十场攻坚战”和各项工作顺利推进奠定坚实的基础。

刘冠瑜强调,一是要提高思想觉悟,保持工作激情,增强工作才干。时常重温入党誓词,明确责任义务,依法守纪,干好工作。二是要夯实基础,带好队伍,强化组织保障。突出班子建设,选优配强“双强”党组织书记和班子队伍,提高基层党组织战斗力;完善议事制度,全面落实“四议两公开”工作法,推动基层决策民主科学化;加强教育培训,提升基层党员干部综合素质;强化作用发挥,切实为民多办实事好事;坚持“书记抓,抓书记”,确保工作落实。三是要加强宣传,营造氛围,强化舆论保障。充分发挥《伊滨新讯》宣传主阵地作用,加强网络宣传,扎实开展“四下乡”活动,全面增强群众参与、配合开发的自觉性。四是要振奋精神,勇于担当,强化作风保障。大力弘扬奉献精神、担当精神,坚持深入开展好“进村入户听民意,排忧解难交朋友”活动,提高群众对基层组织的满意率和信访稳定问题的解决率;加强党风廉政建设,加大违法违纪案件查办力度;落实“六天五夜七值班”制度,使各级干部全身心投入工作,营造爱岗敬业、攻坚克难的工作氛围。

最后,刘冠瑜满怀信心地说,全区党员干部要牢记党的宗旨,清醒认识我们党员的责任和义务,再鼓干劲、再聚拳头,形成万众一心促发展、齐心协力攻难关的强大合力,滚石上山,持续攻坚,全面打赢“十场攻坚战”,不辜负全区26万人民的殷切期盼。

区机关副科级以上干部、五镇党政班子成员及镇直党组织负责人、各行政村(社区)党支部书记、村(居)委会主任等380余人参加会议。

(王振华)



李长春与和谐社区居民亲切握手。 李宏硕 摄

深情的关怀,绵长的牵挂,殷切的期望。

在全区上下深入贯彻落实科学发展观,为实现中原经济区建设有担当、谱写富民强市新篇章而努力奋斗的关键时刻,6月13日,中共中央政治局常委李长春来我区调研。

李长春对河南、对洛阳有着深厚的感情,为河南、为洛阳的发展倾注了大量心血。离开河南特别是到中央工作后,李长春一直挂念着河南的父老乡亲,十分关心、关注河南特别是洛阳的经济社会发展。

在寇店镇和谐社区,李长春一路察看,一路询问,调研很深入,讲话很深刻,意义很深远,让干部群众倍感振奋、深受鼓舞。他为我区经济社会发展呈现出的好趋势、好态势、好气势由衷感到高兴,希望大家紧紧抓住难得机遇,牢牢把握发展主线,再接再厉,艰苦奋斗,全面加快中原经济区建设,推动经济社会又好又快发展,推进文化大发展大繁荣,以优异成绩迎接党的十八大胜利召开。

### 社区问答

#### 把脉新型农村社区建设

13日午后,骄阳似火。“欢迎老领导!欢迎李书记!”见老领导来看大家,寇店镇和谐社区的乡亲们纷纷围上来报喜。

喜在新型农村社区,喜在美好新生活。建设新型农村社区,被称为中原农村发展的“第二次革命”,是新型城镇化引领“三化”协调科学发展、引领中原经济区建设的重要突破口。我区新型农村社区建设自启动以来,积极稳步推进,成效明显。

和谐社区,是洛阳市确定的33个新型农村社区建设试点之一。到底群众满意不满意?群众利益如何实现和保障?李长春对此十分关心。

“我们已经过上了城市人的生活,有些地方比城市还好。”李家村党支部书记李相轩首先打开了话匣子。

李相轩介绍,和谐社区位于寇店镇李家村,南依万安山,东邻东汉帝陵南兆域,计划整合李家村、杜寨、刘李、常村、大王5个行政村3027户12711人。该社区规划总建筑面积57万平方米,规划社区人口1.4万人,社区建成后节约用地3107亩,新增耕地163亩。2010年12月,李家村筹措资金,启动了该社区的李家村小区建设工程,现已建成6层居民楼24栋624套以及商业街、幼儿园和社区服务中心,建筑面积约11万平方米,已办理房产证392户,入住群众260户。

“现在的房子是怎么建的,说说你们的政策?”

“政策好啊!中原经济区建设上升到国家战略,‘三化’协调第一条新型城镇化就是从新型农村社区建设开始的,这一点群众还是比较满意的。我们也出去转了几个地方,了解了外地的经验,回来开了党员会、群众代表会、干部座谈会,大家对建设新型农村社区都很欢迎。”

“资金怎么筹集的?”

“资金是咱村里筹集的。”

“那么,建完之后农民怎么进来呢?”

“只需要拿个建筑成本价,每平方米600多块,一套房子只需七八万块。”

“腾出的土地用途大致有哪些?”

“我们村腾出的土地大概有1700亩,补充到农业上500亩,流转给工业区的企业500亩,小区占地200亩,还有400多

亩用来招国有企业,发展观光农业、高效农业、旅游农业,挣钱补贴小区。”

“宅基地收归集体所有了?”

“对。虽然收归集体所有了,但还给人分红。”

“由专业大户承包,收益怎么还给农户?”

“流转一亩地,按800斤小麦给群众。他还可以在地里干活,一天也有几十块的收入。”

“也就是到承包大户那里去打工?”

“对。锄锄草,浇浇地,一天也能挣几十块钱。所以,好多人愿意流转土地。”

“那么,农民对这个办法赞成不赞成?”李长春又问。

“赞成!赞成!”李相轩越说越激动,“最近有4栋楼刚盖成,总共90多套,一下子签了160多户。”

李相轩边说边从口袋里掏出几张纸:“我签了份合同,这都是群众自愿签的。老百姓愿意住楼,有的还住住高层呢!”

李长春接过合同书仔细看,脸上露出欣慰的笑容。

“假设群众想养鸡,养点猪怎么办?”李长春突然问。

“这些都集中了,现在都成规模了。”有群众抢着回答。

“由专业承包户来养,不是散养了?”

“对,村民养也可以,我们也可以租给他地,供他养殖。”李相轩说。

“住社区带来几个好处呢,从你们的实践看?”

有居民掰着指头说:“一是干净,二是安全,三是有水、有电、有超市、有医院,还有活动场地。以前买个葱姜都要到集上,现在出门就有。还能洗澡、休闲娱乐啥的……”

“也就是城市化了!”李长春总结说。

“对,对。我们搞了四配套:基础设施配套、公共服务设施配套、商业服务设施配套、产业就业项目配套,所以,群众才这么积极!这是农民向往的生活。”寇店镇党委书记任保军补充说。

“这里有这个经济基础。”李长春对洛阳家底了如指掌。

20世纪八九十年代,这里民营企业蓬勃发展,创造了全国乡镇企业前百名的辉煌。

李长春接着问:“没有乡镇企业的那些村怎么办?”

市委书记毛万春说:“有这样几个类型:有山区旅游资源的,包括您一直关心的红崖村,也能搞社区;再就是您曾经去过的孟津平乐社丹画村,它靠文化产业发展;还有水库搬迁、工矿企业资源开发等等,各种模式都有。卢展书记给我们讲的就是,不能急,要条件成熟以后,分步实施,各级财政引导着干。”

“就业是个根本,就业问题是怎么解决的呢?”

“我们社区在做规划时,城镇体系的规划、土地利用的规划和农业项目的规划要配套。产业要根据地方实际,适合做什么就发展什么。像和谐社区这里就规划了500亩钢构办公家具产业园,每一户有一至两人从事非农产业。”

“好!”李长春充分肯定了和谐社区的探索。

### 忆苦思甜

#### 幸福生活来之不易

要把河南人艰苦创业的优良传统一代代传承下去

室外37℃。

室内26℃,气氛融融,笑声阵阵。

在和諧社区居民赵铁良家,李长春与乡亲们促膝而坐,细说昨天、今天和明天。

“我想都没有想到,70多岁了能过上这样好的生活,心里感到很幸福。”赵铁良首先起了话头。

她说,我是从苏北嫁过来的,以前在这儿觉得日子都没法儿过。走一趟娘家回来都想哭,真不想住这儿。现在,娘家兄弟、娘家妹子来这儿一看,很吃惊,说你住这房子这么干净,这么好,比城市还好,河南这几年发展就是快。这都是咱老书记、新书记带来的大发展!我真感谢领导们对我们小区的关心啊!

李长春接着赵铁良的话说,我刚到河南工作的时候,咱们农村取暖就是烧一把柴火,把烟散到全屋,这就是取暖啦,叫做“烟暖脚”。农村好多地方睡觉啊,老两口一头一个,把老伴叫做暖脚的,老百姓管这叫“暖床”!

“我来参观参观这134平方米的房子!”李长春起身察看房间的格局、摆设。

“三室两厅一厨,还是两卫,嗯,不错。”李长春看过卫生间后讲了个有趣的例子:“北京故宫博物院里乾隆皇帝的便盆,我看了,还是瓦盆。你这里是用水冲的,清朝皇帝住的也赶不上你们的水平啊!”

“外面烈日炎炎,你看,我们都不愿意走了!”李长春一边细看一边说。

“好啊,好啊,不走更好,这是李家村,咱李家是一家人哩!”人群中有人这样大声说。

“回到家啦!”李长春微笑着。

李长春接着说,以前说河南人脏啊什么的,是不对的,咱也是追求文明的,只不过过去落后,没有这个条件。我到几个地方就讲,对河南人的态度,就是对我们祖先的态度。

“对嘛!”众人异口同声。

李长春说,现在大变样了,很多地方脏活累活,没人干的,河南人干。在东部沿海地区,见义勇为的,河南人也不少!说明河南人现在思想很进步。

与赵铁良老人握别时,李长春说了一段意味深长的话:豫西山区农民群众能够过上这样的日子,我们非常高兴!这充分体现了我们党以人为本、执政为民的理念,体现了中国特色社会主义制度的巨大优越性。

李长春深情地说,幸福生活来之不易,要多教育现在的年轻人,教育他们!忆苦思甜,把河南人艰苦创业的优良传统一代代传承下去!

“一定一定,请李书记放心,一定做好年轻人的思想教育!”赵铁良坚定地回答。

### 重任在肩

#### 决不辜负老领导殷切期望

#### 把河洛大地建设得更加美好

带着关怀来,冒着酷暑走,老领导的这种精神、这种感情、这种作风,使我们深受感动。老领导的调研和重要讲话为我们研判了形势,坚定了信心,指明了方向,描绘了未来。

成绩来之不易,必须倍加珍惜;前景催人奋进,必须倍加努力。

我区全体干部决不辜负老领导对我区的亲切关怀和殷切期望,一定把老领导的重要讲话精神落实到区党工委、管委会和各级党委、政府的决策、部署和行动中,把发展抓得又好又快,把文化抓得又紧又实,把改革抓得又准又稳,把各项工作做好,把老领导曾经付出了大量心血和汗水的河洛大地建设得更加繁荣、更加美好!

(伊新)

## 社区“两委”换届选举工作启动

伊滨讯 6月24日上午,我区召开社区“两委”换届选举工作会议。党工委副书记孙忠信主持,管委会主任刘冠瑜出席并做重要讲话,区全体班子成员参加会议。

刘冠瑜指出,做好社区“两委”换届工作,是落实全市社区“两委”换届年的统一要求,是持续打赢“十场攻坚战”、办好“十件实事”、实现“富民强区”目标的迫切要求,也是加强基层组织建设、夯实党在基层执政基础的根本保证。两镇要加强领导,落实责任,迅速成立工作机构,结合实际制定工作措施和实施方案。要走好社区党组织换届的五个步骤,把握好社区居委会换届的五个环节,同步完成社区居务监督委员会换届选举工作。

据悉,此次社区“两委”换届选举工作从2012年6月20日开始,至7月31日结束。

(苗君甫)