

伊滨新闻

强化保障作用 推动伊滨建设

沈庆怀到我区调研政法信访稳定工作

伊滨讯 10月26日下午,洛阳市副市长、市委政法委书记沈庆怀一行到我区调研政法、信访稳定工作。区领导刘冠翰、孙忠信、禹红卫陪同。

沈庆怀一行先后到福民工程4号安置小区、麦达斯、中信重工等项目建设现场及市公安局伊滨分局实地察看,了解我区建设情况及政法工作开展情况,并听取了相关工作汇报。

沈庆怀对我区项目建设及政法、信访工作表示肯定。他说,伊滨区目前形势总体平稳,城市建设雏形

初露,是洛阳市建设项目最多、成效最快最明显的地区。

沈庆怀强调,作为开发建设的主战场,伊滨区的信访稳定工作任务重、压力大,必须对这种形势有充分认识,从思想上、措施上高度重视,确保社会大局和谐稳定。要加快社会管理创新步伐,切实提高应对复杂问题与局面的能力;要加强政法机关队伍建设,及时应对、化解发展过程中出现的各种矛盾,为社会经济全面发展与开发建设顺利推进创造良好环境。

(陈晓辉)

2012年11月1日 第11期 ■ 河南省新闻出版局批准 ■ 河南省连续性内部资料(审洛阳连)00018号
壬辰年九月十八 总第11期 ■ 主办:洛阳伊滨区管委会 ■ 承办:伊滨区信息中心 内部资料 免费交流



魅力新城入画来

□ 伊新

11月8日,中国共产党第十八次全国代表大会即将隆重召开。

时光匆匆。2009年以来,我区正经历着一场声势浩大的伟大变革——市政基础设施逐步完善,福民工程安置小区建设如火如荼,新型农村社区建设奋战犹酣,多个重大项目分批落地……伊滨儿女正大力弘扬滚石上山、克难攻坚的“伊滨精神”,在城市建设中争创佳绩,在城乡一体化发展中大步前行,以优异成绩喜迎十八大。

10月17日,湖北省宜昌市、十堰市党政考察团到我区考察学习;

10月25日,信阳、鹤壁党政考察团到我区考察学习;

10月28日,湖北省郧西县党政考察团到我区考察学习。

今年以来,我区累计接待各级考察团60余个3000余人次。

我为何如此引人瞩目?

“洛北是洛阳的昨日之城,洛南是洛阳的今日之城,伊滨是洛阳的明日新城。”市领导在对外介绍伊滨区时点出了其在洛阳的地位和肩负的使命。

“我区是洛阳‘五区一团’的重要组成部分,是未来十年城市发展的主要方向。”谈及未来的发展,管委会主任刘冠翰既自豪,又感压力:“两年来,我们强力推进‘六加一’攻坚战,有效推动了伊滨建设又好又快发展;持续提升‘六加一’,我们仍需埋头苦干,克难攻坚!”

突出产城融合,伊滨新城迅速崛起

开发建设两年多来,我区克服了机构小、人员少等诸多困难,抢抓机遇,迎难而上,创造性开展各项工作,“明日新城”雏形初现。与此同时,全区上下呈现出加快发展的好态势、好趋势、好气势——

规划编制全面完成。依托洛阳市第四期总体规划,编制完成了城市控制性详细规划,实现了城市控制性详细规划全覆盖。南兆城、伊河生态廊道、万安山生态保护规划及所属乡镇镇域规划、土地利用规划基本完成,为全区全面、快速发展奠定了坚实的基础。

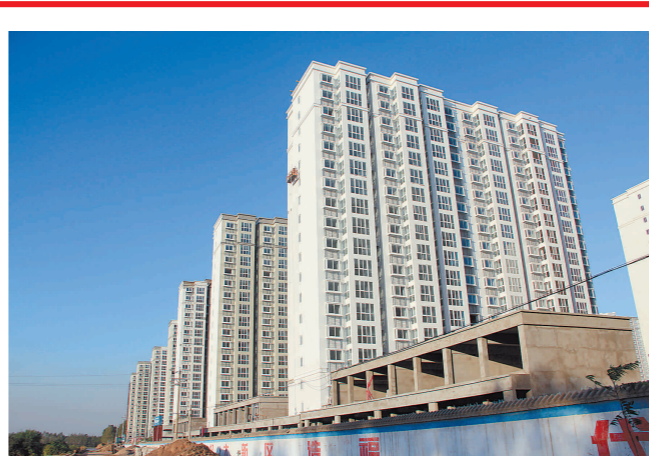
基础设施日趋完善。规划城市道路49条,总长267公里。截至目前,洛偃快速通道、伊洛大道等12条交通主干道主要路段已建成通车;中央轴景观水系、兴隆街排涝支渠等25个项目正在顺利推进;伊河二、三、四级水面工程已建成立项蓄水;新源路一期、高铁大道、开拓大道跨伊河等21个基础设施项目正在加快推进;水厂输配水管网、天然气网站、热源厂及配套管网等8个公益事业建设项目同步推进,70Mw热源厂、10万吨水厂、燃气调压站等项目正在加快推进,预计年底供热、供水。

产业优势逐渐显现。围绕全市“动力谷”、“科技城”产业发展规划,新引进亿元以上重大项目7个,总投资122.7亿元。一期投资14.6亿元的麦达斯轨道交通车辆铝型材项目,投资13亿元的中信重工液压自动化项目,投资11亿元的兰迪真空玻璃装备产业化项目等均按既定时间节点快速推进,部分项目有望年底建成投产;投资38亿元的中信重工高科项目,投资18亿元的轴承产业园项目,投资12亿元的电气化铁路接触网导线和承力索项目,投资2.8亿元的意大利都灵理工大学洛阳中意研究院建设项目等正在紧张施工。

安置小区加紧建设。已开工高层福民安置小区7个,总面积316.8万平方米,在建183栋楼,累计完成投资36.3亿元。其中,福民工



座座商业楼盘拔地而起。



福民工程安置小区稳步推进,1号小区即将入住。



重大项目分批落地,洛阳麦达斯铝业即将试生产。



新型农村社区成绩显著,图为和谐社区一角。

程1号安置小区49栋楼主体全部封顶,正在进行装修安装及管网配套建设。

职教园区形象初显。首批已入驻学校6所,总占地4108亩,总建筑面积117万平方米,总投资34亿元。9月初,河南枫叶国际学校、洛阳华洋国际学校等4所学校首批新生已开学;洛阳师范学院项目一期工程已经封顶,首批学生即将入驻。

做好“三篇文章”,城乡统筹亮点纷呈

“我想都没有想到,70多岁了能住上这么好的楼房,心里感到很幸福。”李长春视察和谐社区时,由衷道出了社区居民的心声。

在新型农村社区中,和谐社区可称得上名副其实排头兵。和谐社区原名寇店镇万安山社区,省委常委、市委书记毛万春在视察时将其更名为“和谐社区”,希望社区居民过上和谐、现代、幸福的新生活。

按照“农村社区,城市标准”原则,和谐社区制定了“六化八配套”的标准,即道路硬化、环境美化、门前绿化、垃圾三化、路灯亮化、生活洁化,配套水、电、气、暖、排污、宽带、公交等市政基础设施,配套居民管理、社区服务、教育、卫生、文化中心、老年公寓、商业服务、金融邮电等八类公共服务设施,使群众入住社区后享受与城市居民一样的服务。在医疗保险方面,社区居民可以自由选择参加“新农合”或“城镇居民医保”。

以和谐社区建设为试点,我区全力推进新型农村社区建设,加快“三化”协调科学发展。截至目前,全区已开工新型农村社区4个,安置楼82栋,建成24栋,主体封顶36栋。

与此同时,在230平方公里城乡一体化发展区域,我区坚持“三篇文章”一起做,推动了城乡统筹协调发展。

以土地流转为抓手,推动农业规模化经营。今年新流转土地6709亩,累计实现流转49960亩,建设万安果林业公司万安山农业生态观光园、绿晟合作社绿晟生态农业休闲观光

园、方孔光伏发电暨特色种植园、园艺园林公司宋相吕蒙正生态文化园、牡丹花都产业示范园、东汉帝陵遗址生态文化园等6个生态观光园,带动作用初步形成。

伊河生态廊道综合开发、南兆城城乡一体化综合开发、万安山综合开发等项目先后入驻,预计投资总额超过850亿元,将倾力打造世界级生态文化旅游目的地、中原经济区文化旅游龙头带动项目和国内一流的休闲度假中心。

坚持以人为本,福民惠民保障齐全

8月1日,区综合服务中心正式对外开放,群众办理各项事务又多了一条“绿色通道”——这是我区便民服务、亲民惠民的一个新亮点。

10月12日上午,我区举行了第二次针对拆迁群众的专场招聘会,500余名拆迁群众来赴“就业大集”。截至目前,我区先后举办大型农民专场招聘会4次,安排就业岗位1200余人,涉农引导性培训5000余人次,就业技能培训1000余人次——这是我区服务群众、改善民生的一项新举措。

10月12日晚上,我区“送戏下乡弘扬新风”活动拉开帷幕,目前已在各村巡回演出22场——这是我区“政府搭台、百姓看戏、弘扬正气、树立新风”的一个新平台。

除此之外,一桩桩、一件件好事事实的落实,让群众享受到了发展带来的实惠。

为促进和谐拆迁,我区坚持“一切依靠群众,一切为了群众”的拆迁理念,先后出台了一系列惠民政策,实现群众利益最大化。出台了按时拆除房屋八项奖励及“创建无违建模范村”等奖励政策;为解除拆迁群众后顾之忧,保障群众日常生活,率先出台征地款委托管理“双千斤”补贴政策,切实维护了最广大群众的切身利益。

与此同时,为维护群众切身利益,提高群众生活质量,不断完善社会保障体系,积极推

行征地农民养老保障、医疗保障和最低生活保障制度,被老百姓亲切地称为幸福生活的“吉祥三宝”。

弘扬伊滨精神,作风转变激发活力

今年中秋、十一长假期间,我区各个项目建设现场依然如火如荼,据粗略统计,“双节”期间我区万余人坚守工作一线。当问及为什么不放假时,他们的回答几乎都是:我们的日历中没有节假日——这是我区转变作风,立足于“实”、立足于“做”的一个缩影。

作风硬,伊滨兴。作风就是形象,作风就是效益,作风就是速度。今年以来,我区深入开展“进村入户听民意,排忧解难交朋友”活动,坚持区领导分包联系重点村、驻村挂牌办公制度,扎实做好重点村问题化解工作,营造了风清气正的良好氛围。同时,在全区领导干部中推行“六天五夜七值班”,领导带班值班等工作制度,提升了基层干部勤政为民的良好形象。

好作风营造好环境,好环境创造好速度。全市首创“预征迁模式”,李村镇西李社区预征迁当天签订协议992户,完成率高达99%——“西李加速度”闻名全市。

吉庆路拆迁涉及李村镇武屯社区动迁群众132户,一天内全部签订协议——“武屯现象”引人瞩目。

海尔集团12天内签订入驻协议,麦达斯铝业15天内签订入驻协议,河南枫叶国际学校半年内开学招生——“伊滨速度”令人惊叹。

走进区管委会一楼大厅,电子显示屏上“滚石上山、克难攻坚”的标语格外醒目,这就是我区大力弘扬的“伊滨精神”。

“大鹏一日同风起,扶摇直上九万里。”伊滨区,这个年轻的城市新区,因中原经济区建设“占天时”,因洛阳新区开发“拥地利”,因众志成城“聚人和”。

伊滨区,正秣马厉兵,蓄势待发,增辉洛阳,璀璨中原。

万安山区域开发进入实质性阶段

伊滨讯 10月27日,万安山区域综合开发指挥部彩球飘扬,热闹非凡。万安山区域综合开发的投资主体——洛阳万安山建设发展有限公司正式揭牌,标志着万安山区域开发进入实质性阶段。

省国土资源厅党组成员、省国土资源开发投资管理中心主任吴洪杰,洛阳新区党工委书记高凌芝揭牌。

东方今典集团有限公司董事局主席张泽保致辞。

市领导委会峰,区领导刘冠翰、李平安等出席揭牌仪式。

新区管委会主任王立林在讲话中指出,万安山区域综合开发项目自今年7月份签约以来,开发建设的思路更加清晰,目的更加明确。目前,项目前期工作进展顺利,各项工作都在按预期目标向前迈进。万安山区域总体规划已经全面展开,荒山承包回购工作正有序推进,村民安置工作、区域水系建设等即将启动。

万安山建设开发项目位于洛阳新区南部山区,总面积约116平方公里。该区域将被打造成为世界级生态文化旅游度假目的地、国内一流城乡统筹综合发展示范区、中原经济区文化旅游龙头带动项目。自今年起,该项目每年投资不少于50亿元,总投资将达800亿元。

(云飞雁 温军伟)

伊滨区污水处理厂成功签约

伊滨讯 10月27日,洛阳市人民政府与德国赫巴公司就“洛阳市伊滨区污水处理厂”BOT项目在华阳国际大酒店成功签订《投资合作框架协议》。

德国赫巴·河南赫巴环保科技有限公司董事长陈华、洛阳市公用事业局局长郝东升分别在协议书上签字并交换协议书。

新区党工委书记高凌芝、洛阳市副市长谭建忠、伊滨区党工委书记徐林等出席签约仪式。

洛阳市公用事业局副局长赵瑞智介绍了伊滨区污水处理厂项目情况。

德国赫巴·河南赫巴环保科技有限公司总经理许英辉介绍投资项目情况。

谭建忠在讲话中指出,德国赫巴公司是污水处理领域具有世界领先水平的专业公司,有多年建造和运营大中型污水处理项目的实际经验。伊滨区污水处理厂项目是新区重要的公用基础设施。该项目的成功签约,是市委、市政府落实科学发展观,运用“经营城市”理念,探索开发利用公共资源,吸引社会资金,把市场经济中的经营意识、经营机制和经营方式等运用到公益设施的建设、运营、管理上的又一重大成果。项目成功实施后,必将进一步改善洛阳城市功能,改善新区环境,提高市政基础设施配套水平和新区核心竞争力,促进招商引资等工作更上一个台阶。

伊滨区污水处理厂项目总体建设规模20万吨,总投资约6亿元左右,用地面积390亩,出水水质达到排放一级标准,主要负责收集处理伊滨区及李村镇东部区域污水。目前已基本完成项目立项手续,选址方案、坐落图批复,正在进行可研报告和环评报告的编制工作。

(李贝贝)

我区邀网友上“拍砖”话发展

伊滨讯 “希望这样的网友见面会能够定期举办,使网友们能够与区领导面对面交流,使网友见面会成为上情下达、下情上达的一座桥梁。”这是伊滨吧网友“伊洛互助”在网友见面会上向区领导提出的建议。

10月23日上午,我区举办第二届百度·伊滨吧网友见面会。区领导孙忠信、王明高、练忠杰、于红杰出席会议。

孙忠信通报了今年我区开展的重点工作:一是村级组织建设进一步加强。诸葛、李村两镇35个行政村(社区)进行了换届选举和制度完善,并对“村三委”成员进行了业务知识培训,村级班子的战斗力与凝聚力进一步提高;二是对前期征迁过程中的不公平现象进行了全面纠错纠偏,有效维护了大多数群众的利益,营造了公平、公正、公开、透明的征迁工作氛围,为下一步的征迁工作打下了坚实基础;三是对现有征迁政策进行了系统研究,并结合两年来的征迁工作实际,在确保政策连续性的基础上,进一步完善了相关政策,让征迁群众得到更大实惠;四是积极组织群众,发动群众,让群众参与到征迁拆迁全过程。以康庄社区整体搬迁工作为例,从制定搬迁政策、入户丈量到搬迁交房,每一步都经村民代表大会认真讨论,极大地调动了群众搬迁积极性;五是对征迁工作程序进行了调整。由以前的以签订协议为核心调整为以房屋拆除为核心,居民按期拆除房屋可享受一系列奖励政策。

随后,与会领导与广大网友进行了亲切交流,详细解答了网友们提出的拆迁政策宣传、失地农民就业、独生子女优惠、宅基地买卖等与百姓生产生活密切相关的问题,并认真听取了网友们的建议和意见。

(苗君甫)

