

伊滨新城风光好

李贝贝 王振华



职教园区渐成规模。 温军伟 摄

伊滨,洛阳的“明日新城”,在全市期盼的目光中,迎来了她发展过程中的每一个惊喜、感动与希望。天蓝地绿,伊水环抱,道路四通八达,高楼鳞次栉比……沿洛偃快速通道向东,放眼望去,一幅和谐生动的滨水新城画卷次第展开,这里就是建设中的伊滨新城。

去年以来,全区开发建设速度日益加快,26万朴实奋进的伊滨人意气风发,满怀激情,支持、期待着伊滨新城的快速发展。“要看银山拍天浪,开窗放入大江来”。展望未来,风景这边独好。未来的伊滨新城,将会回报给所有勇敢坚韧的伊滨人一份温暖、一个惊喜,一个期盼。

教育篇

不出区,上名校,我的未来不是梦

“在本地上名校”已不再是梦想。伊滨区正渐渐成为诸多莘莘学子走进名校、迈向成功的希望起点。

从图纸上的精心规划到座落校园平地而起,从泥泞的乡间小道到便利的交通、怡人的环境,短短两年时间,洛阳市职业教育园区在伊滨区生根、发芽,逐渐以大气、恢弘的姿态展现在人们面前。

据了解,洛阳市职教园区空间规划范围北依伊滨湿地公园,南临郑西高铁,西与中央商务区毗邻,东与东汉帝陵南兆域文物保护单位相接,规划面积约4.2平方公里,先期启动5000亩。职教园坚持以培养具有较高知识层次、较强实践能力的高素质、实用型人才为目标,按照“科教联动、资源共享、集约发展”的思路,高标准建设一批学历教育与职业培训并重,产学研相结合、中高职相衔接,专业有市场、学生有特长、学校有特色的

应用型人才培养基地。计划3~5年基本建成,形成完整的教育产业带和产业链,打造中原一流、全国有影响的区域性高等职业教育示范区。

民生发展,教育为先。城市的发展要有品位,品位的提升须以高校为依托。近年来,我区利用洛阳市职教园区的良好平台和广阔空间,通过内引外联、资源整合、迁移扩容、外资嫁接、独资兴办等模式,大力开展招校引资工作,促进项目落地。目前,洛阳师范学院、河南枫叶国际学校、洛阳华洋国际学校、洛阳市商务高等职业教育学院、洛阳绿业信息中等专业学校及洛阳铁路信息工程学校等6所院校已入驻在园,这些高校的建成将使更多孩子享受到优质教育资源,为我区群众文化程度的提升给力助推。其中,枫叶国际、华洋国际、商务学院和绿业中专现已开始招生,今年9月份将迎来“第一批”新生。

“把孩子送到这儿上学,我们很放心,我们就是看中了枫叶国际学校的雄厚师资力量和完备的基础设施。”在河南枫叶国际学校招生处,我们见到了来自偃师市的李女士。李女士的女儿今年7岁,即将上小学一年级。“我们家一个亲戚的孩子在大连枫叶国际学校上学,已经读初中了,孩子成绩很好,生活也不错。现在基础打得牢,今后升学都有保障!”在得知河南枫叶国际学校落户伊滨区后,李女士毅然做出了选择。经过与工作人员沟通,笔者了解到,枫叶国际学校办学层次自幼儿园、小学、初中至高中,采取差异教学与小班化教学模式,开设中国、加拿大两国优化课程,学生可凭本校毕业学分直升升入国外大学,上“名校”其实没那么难。

在招生处,还有陆续前来给孩子咨询、报名的家长……

创业篇

走新路,住新房,开启城市新生活

宽敞的道路,耸立的高楼,苍翠挺拔的树木,节能环保的路灯……是伊滨区带给人们的第一印象。

“太震撼了,我三年没回过家,今天一回来,真是眼前一亮!”小赵姐妹俩原籍在诸葛镇梁村,八年前全家搬到市区生活,开了一家美容美发连锁店,生意红火。“我们村现在老房子都要拆了,马上就能住上高层小区了,我们家四口人,能分160平方米呢,想想都觉得高兴。还有路,以前家门口的路又窄又不好走,过的是标准的农村生活,现在路又宽又平坦,真是变成城市了,再过几年伊滨区发展起来了,我们就在家门口开个分店,搬回来住。”姐妹俩说到家乡发展的时候,不禁喜上眉梢。

这样惊喜的印象,这样美好的期许,在伊滨区寻常百姓中还有很多。

基础设施陆续开建。自2009年伊滨区开发建设以来,狠抓基础设施建设成为伊滨区工作的重中之重。仅2011年,共实施项目95个,总投资480.8亿元,

累计完成投资90.7亿元。城市道路基础设施75项,267公里,建成31.6公里。伊洛大道、开拓大道、高铁大道、希望路、玉泉街、吉庆路、协和路、陈潭路中段、洛偃快速通道伊滨段、洛偃快速通道跨伊河桥等路桥已建成通车,希望路跨伊河桥、高铁大道跨伊河桥、开拓大道跨伊河桥正在紧张施工,主要桥梁及城市道路网络初步建成。伊滨专线、80路、86路、90路公交车已驶进伊滨区,洛阳—虎村、洛阳—水泉等短途客车通到村头,居民的出行越来越便捷。

安置小区扎实推进。总投资140亿元、建筑面积686.8万平方米、高层住宅345栋、安置33个行政村、11.6万人……这一系列喜人数字,尚不足以展现我区10个福民安置小区的全部。排水、供暖、天然气、电梯、通信、闭路电视、宽带等相关配套设施均按照城市标准设计,统一入户到位,真正实现了“不离土,不离乡,住上小区奔小康”的梦想。据悉,1号、2号、3号安置小区正在加紧建设,诸葛镇诸葛村、刘井村、西韩村

等村的部分群众有望“第一批”入住新房。

商业名盘璀璨耀眼。定位准确,规划超前。位于伊洛大道以东、开拓大道以西、洛偃快速通道以南、吉庆路以北的CBD商务中心,就是整个伊滨区最大的商业金融中心。依托景观水系,规划面积2800亩,按照商务办公、金融商贸和总部经济的发展方向,已有8家单位率先入驻,围绕中央商务区,总面积108万平方米、总投资34.5亿元的16栋商务写字楼正在紧张施工,形辉广场、商会大厦、科技大厦百米高楼已封顶,国贸大厦、隆安·明珠广场、九嘉·海港城形象即现,商业中心初具规模。目前,CBD商务中心的高档酒店、大型商场、连锁超市、汽车销售展厅等项目已面向社会招商。可以预见,在不久的将来,这里将成为全市又一个繁华的商业中心,不用长途奔波,不用舟车劳顿,在“家”门口就可以享受到高档次、高品质的城市生活。



福民工程1号安置小区室外配套工程即将完工。 阮现武 摄

招商篇

用真心,倾真情,引进项目耀新城

7月6日,喜讯再传,投资70亿元的洛阳碧桂园项目正式入驻我区。

伊滨的发展,离不开项目;项目的引入,离不开招商。

作为经济发展的生命线,伊滨区“招商引资”的步伐从未有过放缓。经过不断地探索研究,伊滨区的产业布局与主导方向更加清晰精准。经北京清华城市规划设计研究院科学测量、精心规划,做出的《洛阳新区伊滨区分区规划(2010—2020)》承载起了伊滨人民的梦想与期待。

52平方公里的产业集聚区,按照“北生活、南生产”的原则,以高铁大道为界,南部地区大部分规划为“动力谷”和“科技城”两大区域。“动力谷”主要以汽车整车及核心零部件的生产制造为主;“科技城”以光电、工业设计、创意、信息服务业、动漫等为主。228平方公里的城乡一体化区,将分别结合当地的自然资源、文化、交通等优势,因地制宜,发展生态农业观光、文化旅游等相关产业。

招商引资,夯实基础为先机。道路、市政管网、骨干路网的日益完善,景观绿化,公共配套设施的同步推进,一个现代化新城如明珠镶嵌在伊河南岸,散发着耀眼光芒,吸引了来自各地投资者的目光。自伊滨区成立以来,总投资107亿元的中信重工高端装备制造产业园、总投资24.62亿元的洛阳麦达斯年产5万吨轨道交通车辆铝型材及车体大部件、总投资18亿元的轴承科技产业园、总投资10.06亿元的兰迪新型真空玻璃装备产业化项目等一批投资10亿元以上的重点项目相继签约落地;来自台湾、总投资6亿美元的微光机电技术芯片设计及制造项目和总投资2.8亿元的都灵理工大学洛阳中意研究院等外资项目也在全区关注的目光中扎根伊滨;同时,投资5.1亿元的城乡一体化区域寇店和谐新农村社区项目、投资8000万元的宋相吕文穆蒙正园项目等也相继启动……据统计,伊滨区目前已入驻项目投资已超过300亿元。

“有多好的项目,就有多好的政策。”这是伊滨区招商引资过程中秉承的一贯原则。“伊滨区对投资项目服务到位,热情高效,这让我们少操心、少费力,能把更多的精力用于项目建设”。多位投资者在项目如期开工、按预期进度顺利推进时,常会发出这样的感慨。

“历尽天化此景,人间万事出艰辛”。为了让每一寸宝贵的土地都能发挥出最大价值,为了引进效益高、前景广的好项目,伊滨区主要领导带领招商人员多次赴北京、深圳、大连等地宣传推介,洽谈项目,寻找资源,日夜兼程,步履匆匆。往往是头天夜里坐夜车赶早到达,当天夜里就坐夜车返回,不耽误第二天正常工作。他们常说的一句话就是“能用最短时间把事儿谈好,把问题解决,累一点不算啥”。这就是伊滨精神。

精准的产业定位,坚定的发展理念,敬业的作战团队……我们有理由相信,“梧桐树”既已栽下,“金凤凰”一定飞来。



商业楼盘形象初现。 宋飞龙 摄

就业篇

重培训,促就业,上班就在家门口

眼看着一个个大项目落地了,开工了,何时能竣工、投产,真正实现“家门口”就业,是伊滨人最关心的问题之一。

6月中旬,好消息传来了……作为最早入驻我区企业之一的洛阳翰昌服饰有限公司和我区首家外资企业——洛阳麦达斯铝业有限公司两家企业率先开始招聘员工。“俺一直关注着咱伊滨区的企业发展,想着要是都建成了,也能在家门口找到工作,这不,听说开始招人哩,俺就第一个来报名了”,来自王府村的杨大姐难掩脸上的兴奋神色。据悉,随着项目建设的逐步推进,企业招聘将随之启动,届时我区居民可真正实现“家门口”就业,享受与城市居民相同的福利待遇。

为使失地农民尽快尽早实现就业,区管委会认真研究,出台优惠政策,制定可行措施,创业就业服务中心人员积极想办法为群众拓宽就业渠道,提供就业帮助,因为他们深知:只要点亮一盏灯,就能照亮一片天。

5月23日晚20时30分,佃庄镇关庄村村委会院里,灯火通明,安静有序,来自周边各村的53名村民正在聚精会神地上课。

两张长桌拼成课桌,一人一个方凳,一块黑板,简易的课堂,却蕴含饱满的热情。这是区创业就业中心在当地村民中开设的“中式烹饪培训班”,这样的培训班已经是今年的第五期了。

“恁大了,还能在家门口上课学知识,真是怪美哩……”

“今儿讲的是烹调理论,没想到炒菜还恁多学问……”

“老师讲得可好了,我天天都来,你看,这是俺的学习笔记……”

当问及对这样培训的感受时,几位30多岁的大姐滔滔不绝。

据了解,为进一步提高失地农民的就业技能,截止目前,我区已分别举办中式烹调、中式面点师、汽车驾驶员、家政服务等技术培训班23期,共有1354名失

地农民接受了培训,并取得了相应的从业资格证。“现在我能到市里给人家做家政,标准的‘持证上岗’,每月都有固定收入,比以前在家闲着强多了”,在谈及再次“上学”后的感受时,来自佃庄镇的王大姐高兴地说。

为安置好全区适龄待业人员及“4050人员”的就业问题,区相关部门与镇、村及有关企事业单位积极联系,充分开发环卫、保洁、保安等公益性岗位,目前已安排317人实现就业。在今年2月9日“春风行动”启动仪式暨企业用工招聘会上,我区2800余人与省内涉及机械加工、电子装配、纺织服装、营销服务等行业的知名企业达成用工意向,签订就业协议200余份。

民生是和谐之本,就业是民生之本。技能培训、公益性岗位、和谐社区服务新型农村社区建设活动、组织安排待业人员就业……一系列的举措,只有一个目的:让我区失地农民、待业青年都有活儿干,都有收入,都能过上好日子!



洛阳麦达斯铝业预计今年9月份试生产。 张喜峰 摄